

			CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA REFERENTE A REFORMA E ADEQUAÇÃO DA UBS FLUVIAL CHICO BARROS, PARA ATENDER AS DEMANDAS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.			Bancos SINAPI - 12/2025 - Amazonas SBC - 01/2026 - Amazonas SICRO3 - 10/2025 - Amazonas			B.D.I. 28,35%			Encargos Sociais Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.		
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor da Mão de Obra														
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Mão de Obra		Total	Peso (%)		
									Valor	%				
1			ADMINISTRATIVO								39.775,28	7,32 %		
1.1	93568	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	1	22.815,75	29.284,01	27.470,67	93,81	29.284,01	5,39 %		
1.2	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	1	8.173,96	10.491,27	8.240,86	78,55	10.491,27	1,93 %		
2			SERVIÇOS PRELIMINARES								17.059,94	3,14 %		
2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	140	26,76	34,34	3.008,60	62,58	4.807,60	0,88 %		
2.2	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	39	2,25	2,88	72,54	64,58	112,32	0,02 %		
2.3	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	9	10,37	13,30	74,07	61,88	119,70	0,02 %		
2.4	022685	SBC	DEMOLICAO MANUAL PAREDE CHAP MADEIRA COMPENS.S/REAPROVEIT.	22	m²	660	10,81	13,87	9.154,20	100,00	9.154,20	1,68 %		
2.5	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	140	12,90	16,55	1.418,20	61,21	2.317,00	0,43 %		
2.6	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	192	2,23	2,86	339,84	61,89	549,12	0,10 %		
3			ESTRUTURA METÁLICA E CASCO								105.166,33	19,34 %		
3.1	160472	SBC	REVISAO/RECUPERACAO DE IMPERMEABILIZACAO EM GERAL	160	m²	85	706,94	907,35	7.527,60	9,76	77.124,75	14,19 %		
3.2	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	326	10,40	13,34	2.441,74	56,15	4.348,84	0,80 %		
3.3	180230	SBC	JATEAMENTO E PINTURA DE ESTRUTURA METALICA	180	m²	117	60,27	77,35	1.765,53	19,51	9.049,95	1,66 %		
3.4	74064/001	SINAPI	FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE OXIDO DE FERRO (ZARCAO), DUAS DEMAOS	PINT - PINTURAS	m²	326	29,61	38,00	5.101,90	41,18	12.388,00	2,28 %		
3.5	74073/001	SINAPI	ALCAPAO EM FERRO 60X60CM, INCLUSO FERRAGENS	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	7	130,25	167,17	216,79	18,53	1.170,19	0,22 %		
3.6	100718	SINAPI	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	M	580	1,46	1,87	591,60	54,55	1.084,60	0,20 %		
4			FORRO, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS INTERNAS								151.112,70	27,80 %		
4.1	104723	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	Paredes em Drywall	m²	370	245,79	315,47	14.640,90	12,54	116.723,90	21,47 %		
4.2	96368	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	Paredes em Drywall	m²	80	183,36	235,34	2.024,80	10,75	18.827,20	3,46 %		

4.3	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	Forros	m²	192	63,15	81,05	2.937,60	18,88	15.561,60	2,86 %
5			PINTURA INTERNA, REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS								72.829,32	13,40 %
5.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1290	3,98	5,10	2.670,30	40,59	6.579,00	1,21 %
5.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1290	18,92	24,28	14.589,90	46,58	31.321,20	5,76 %
5.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1290	13,43	17,23	6.579,00	29,60	22.226,70	4,09 %
5.4	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	30	71,19	91,37	565,50	20,63	2.741,10	0,50 %
5.5	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	102	76,09	97,66	2.776,44	27,87	9.961,32	1,83 %
6			PISOS								56.298,46	10,36 %
6.1	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	Pisos	m²	192	211,75	271,78	1.132,80	2,17	52.181,76	9,60 %
6.2	94975	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	2,5	681,33	874,48	290,00	13,27	2.186,20	0,40 %
6.3	100064	SINAPI	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO ARMADURA POSITIVA DE LAJES, TELA Q-159. AF_12/2024	Paredes de Concreto - Armação	KG	130	11,57	14,85	29,90	1,55	1.930,50	0,36 %
7			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								34.697,08	6,38 %
7.1	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	250	17,15	22,01	1.132,50	20,58	5.502,50	1,01 %
7.2	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1140	5,11	6,55	1.960,80	26,26	7.467,00	1,37 %
7.3	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	400	7,46	9,57	924,00	24,14	3.828,00	0,70 %
7.4	060619	SBC	LUMINARIA LED DL252 SOBREPOR REDONDA 24W 3000K PHILIPS	60	UN	34	99,22	127,34	1.261,06	29,13	4.329,56	0,80 %
7.5	060121	SBC	LUMINARIA DE EMBUTIR PLAFON 18W LED BRANCO FRIO 22,5x22,5	60	UN	5	92,64	118,90	252,95	42,55	594,50	0,11 %
7.6	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	43	58,54	75,13	1.415,56	43,82	3.230,59	0,59 %
7.7	92016	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	20	79,02	101,42	873,60	43,07	2.028,40	0,37 %
7.8	92035	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) E 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	20	88,65	113,78	1.042,80	45,83	2.275,60	0,42 %
7.9	92007	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	3	49,94	64,09	75,75	39,40	192,27	0,04 %

7.10	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	128	21,71	27,86	1.500,16	42,07	3.566,08	0,66 %
7.11	065464	SBC	PROTETOR DPS 275V 45,0KA CLASSE 2 EZ9L33145 SCHNEIDER	65	UN	7	119,85	153,82	243,25	22,59	1.076,74	0,20 %
7.12	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos	UN	7	55,20	70,84	53,62	10,81	495,88	0,09 %
7.13	93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos	UN	4	21,42	27,49	30,48	27,72	109,96	0,02 %
8			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								1.854,98	0,34 %
8.1	104316	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	Drenagem de ar condicionado	M	22	23,72	30,44	273,02	40,77	669,68	0,12 %
8.2	94648	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombas de Recalque	M	13	6,61	8,48	27,04	24,53	110,24	0,02 %
8.3	94649	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombas de Recalque	M	45	12,14	15,58	122,85	17,52	701,10	0,13 %
8.4	89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	M	8	21,52	27,62	119,28	53,98	220,96	0,04 %
8.5	104199	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PPR, DN 20 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	Instalações Hidráulicas em PPR	UN	8	8,09	10,38	39,60	47,69	83,04	0,02 %
8.6	89622	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	4	13,63	17,49	18,96	27,10	69,96	0,01 %
9			PINTURA NAVAL EXTERNA E IDENTIFICAÇÃO								27.370,90	5,03 %
9.1	160176	SBC	IMPERMEABILIZACAO DE MUROS E PAREDES COM UMIDADE	160	m²	120	74,41	95,50	8.564,40	74,73	11.460,00	2,11 %
9.2	100748	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	120	11,71	15,02	646,80	35,89	1.802,40	0,33 %
9.3	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	Pintura para Pisos e para Sinalização Horizontal e Vertical	m²	175	62,82	80,62	1.582,00	11,21	14.108,50	2,60 %
10			LOUÇAS, METAIS E BOX DE VIDRO								17.395,52	3,20 %
10.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	5	523,81	672,31	162,65	4,84	3.361,55	0,62 %
10.2	100853	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	5	521,60	669,47	71,90	2,15	3.347,35	0,62 %
10.3	190037	SBC	ARMARIO DE BANHEIRO DE SOBREPOR COM ESPELHO 0,44x0,58CM	190	UN	5	664,31	852,64	220,80	5,18	4.263,20	0,78 %
10.4	190331	SBC	CHUVEIRO PLASTICO EM PVC RIGIDO COM ARTICULACAO CROMADA 1/2""	190	UN	3	354,32	454,76	163,20	11,96	1.364,28	0,25 %
10.5	86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	5	152,08	195,19	137,75	14,11	975,95	0,18 %

10.6	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	5	47,72	61,24	49,10	16,04	306,20	0,06 %
10.7	86887	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	8	50,79	65,18	37,76	7,24	521,44	0,10 %
10.8	190029	SBC	PORTA-PAPEL TOALHA CAIXA DE ALUMINIO	190	UN	5	258,04	331,19	77,20	4,66	1.655,95	0,30 %
10.9	150161	SBC	VIDRO TEMPERADO INCOLOR 8mm PARA BOX COM FERRAGEM DE FIXACAO	150	m²	2,28	546,62	701,58	137,62	8,60	1.599,60	0,29 %
11			SISTEMAS COMPLEMENTARES E SEGURANÇA								18.494,62	3,40 %
11.1	101905	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	Instalações de Gás e Incêndio em Aço e Ferro Galvanizado	UN	1	235,98	302,88	20,80	6,87	302,88	0,06 %
11.2	101907	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	Instalações de Gás e Incêndio em Aço e Ferro Galvanizado	UN	19	745,98	957,46	395,20	2,17	18.191,74	3,35 %
12			LIMPEZA FINAL E ENTREGA								1.598,80	0,29 %
12.1	023719	SBC	LIMPEZA DE RESERVATORIOS DE AGUA ATE 20m3	23	m³	5	195,28	250,64	1.198,65	95,65	1.253,20	0,23 %
12.2	106166	SINAPI	LIMPEZA DE PISO VINÍLICO COM VASSOURA E PANO ÚMIDO. AF_10/2025_PS	Limpeza de Obra	m²	192	1,41	1,80	199,68	57,78	345,60	0,06 %

Total sem BDI	423.618,54
Total do BDI	120.035,39
Total Geral	543.653,93

DATA: 25 DE FEVEREIRO 2026

FRANCISCO DAS CHAGAS MOREIRA DE ALMEIDA
CREA/AM: 33064/AM
Analista